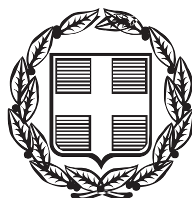


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 146**

3 Ιουλίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επίσπευση από το Δημόσιο της Πολεοδομικής Εφαρμογής των Πολεοδομικών Ενοτήτων «Νέα Οριακή (ΠΕ 13)», «Πασακάκι (ΠΕ 15)», «Κόκκινο Μετόχι (ΠΕ 16)» του Δήμου Χανίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και ειδικότερα στα Ο.Τ Γ682, Γ693, Γ715, Γ718, Γ736, Γ751, Γ752, Γ738, 1167, 1168, Γ1387, Γ1386, Γ1311, Γ1306, Γ1305, Γ1296, Γ1294, Γ1292, Γ1291, Γ1290, 682, 693, 715, 718, 736, 738, 751, 752, 1167, 1168, 1193, 1194 και αφορά μόνο τις ιδιοκτησίες που επηρεάζονται από την διάνοιξη της οδού σύνδεσης του Κόμβου Μουρνιών του οδικού άξονα ΒΟΑΚ με την πόλη Χανίων και την επέκταση της οδού Ζυμβρακάκηδων. ... 1

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού Βήσσα του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ/3172 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της Πολεοδομικής Εφαρμογής των Πολεοδομικών Ενοτήτων «Νέα Οριακή (ΠΕ 13)», «Πασακάκι (ΠΕ 15)», «Κόκκινο Μετόχι (ΠΕ 16)» του Δήμου Χανίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και ειδικότερα στα Ο.Τ Γ682, Γ693, Γ715, Γ718, Γ736, Γ751, Γ752, Γ738, 1167, 1168, Γ1387, Γ1386, Γ1311, Γ1306, Γ1305, Γ1296, Γ1294, Γ1292, Γ1291, Γ1290, 682, 693, 715, 718, 736, 738, 751, 752, 1167, 1168, 1193, 1194 και αφορά μόνο τις ιδιοκτησίες που επηρεάζονται από την διάνοιξη της οδού σύνδεσης του Κόμβου Μουρνιών του οδικού άξονα ΒΟΑΚ με την πόλη Χανίων και την επέκταση της οδού Ζυμβρακάκηδων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.δ. 63/2005 (Α΄ 98) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.δ. 632/1970 όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.δ. 1143/1972 περί της δυνατότητας ανάληψης των υποχρεώσεων των ΟΤΑ από το Δημόσιο για την εφαρμογή Σχεδίου Πόλεως.

3. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 653/1977 (Α΄ 214) «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών Οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π.δ. 24/2015 (Α΄ 20) «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων κ.λπ..»

6. Τις διατάξεις του Π.δ. 109/2014 (Α΄ 176) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

7. Την απόφαση Υ144/30-3-2015 (Β΄ 483) του Πρωθυπουργού και Υπουργών Οικονομίας,Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Χρήστο Σπίρτζη.

Και επειδή

1. Οι επισπευδόμενες με την παρούσα Πολεοδομικές Εφαρμογές έχουν εγκριθεί με:

α. Το από 25-4-1989 (Δ΄ 272) Π.δ. περί εγκρίσεως της Πολεοδομικής Μελέτης «Κουμπέ» του Δήμου Χανίων.

β. Το από 20-12-1993 (Δ΄ 1603) Π.δ. περί εγκρίσεως της Πολεοδομικής Ενότητας «Κόκκινο Μετόχι» (ΠΕ16) κ.λπ. του Δήμου Χανίων.

γ. Το από 6-9-1994 (Δ΄ 973) Π.δ. περί εγκρίσεως των Πολεοδομικών Ενοτήτων «Νέα Οριακή» (ΠΕ13) και «Πασακάκι» (ΠΕ 15), του Δήμου Χανίων.

δ. Την απόφαση 3315/24-3-2010 (τ.ΑΑΠΘ 124) του Νομάρχη Χανίων περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Χανίων στη Π.Ε. «Κόκκινο Μετόχι».

2. Έχουν κυρωθεί οι συνταχθείσες Πράξεις Εφαρμογής που αφορούν στην διάνοιξη της οδού σύνδεσης του Κόμβου Μουρνιών του ΒΟΑΚ με την πόλη των Χανίων πλην όμως δεν έχουν καταβληθεί οι οφειλόμενες αποζημιώσεις στους θιγόμενους ιδιοκτήτες οι οποίες προκύπτουν ύστερα από συμψηφισμό των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων τους, λόγω ρυμοτομίας.

3. Το έργο στο οποίο αφορά η εν λόγω πολεοδομική εφαρμογή έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα Δημοσίων Έργων της Γενικής Γραμματείας Υποδομών με φορέα υλοποίησης τον Οργανισμό Ανάπτυξης Κρήτης ΑΕ, έχει ανατεθεί στην εργοληπτική επιχείρηση ΚΑΠΠΑ ΤΕΧΝΙ-

ΚΗ ΑΕ και παρίσταται άμεση ανάγκη εξασφάλισης των αναγκαίων ακινήτων για την συνέχιση των εργασιών και αφού ληφθεί υπ' όψη ότι η εν λόγω επιχείρηση έχει υποβάλλει αίτημα διάλυσης της οικείας σύμβασης λόγω μη έγκαιρης παράδοσης των αναγκαίων ακινήτων.

4. Το έργο είναι υπερτοπικής σημασίας και ο Δήμος Χανίων δεν δύναται να ανταποκριθεί άμεσα στις οικονομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από την παραπάνω πολεοδομική εφαρμογή.

5. Το κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Δήμο Χανίων με βάση τις προαναφερόμενες πράξεις εφαρμογής και προσδιορίζουν τα ακίνητα που ρυμοτομούνται για την εκτέλεση των έργων διάνοιξης της οδού σύνδεσης Μουρνιών με την πόλη των Χανίων και την επέκταση της οδού Ζυμβρακάκηδων.

6. Η ανάληψη υποχρεώσεων και δικαιωμάτων του Δήμου Χανίων με την παρούσα απόφαση περιορίζεται αποκλειστικά και μόνο στη συντέλεση της απαλλοτρίωσης των ρυμοτομούμενων για την διάνοιξη της παραπάνω οδού αποκλειόμενης οποιασδήποτε άλλης υποχρέωσης του Δήμου που απορρέει από τις οικείες πράξεις εφαρμογών (προσκυρωτέα, κοινωφελείς χώροι κ.λπ).

7. Έχει εξασφαλιστεί η αναγκαία πίστωση για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης η οποία έχει προϋπολογισθεί στο ποσό των 1.500.000 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2013ΣΕ07100003 της ΣΑΕ 071 του Π.Δ.Ε. αρμοδιότητος της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, αποφασίζουμε:

1. Την επίσπευση από το Δημόσιο της πολεοδομικής εφαρμογής των πολεοδομικών ενοτήτων του σχεδίου πόλεως Χανίων:

α. ΠΕ Πασακάκι-Χαρακιάς

β. ΠΕ Καμπές Μουρνιών

γ. ΠΕ Κόκκινο Μετόχι

και ειδικότερα στα Ο.Τ Γ682, Γ693, Γ715, Γ718, Γ736, Γ751, Γ752, Γ738, 1167, 1168, Γ1387, Γ1386, Γ1311, Γ1306, Γ1305, Γ1296, Γ1294, Γ1292, Γ1291, Γ1290, 682, 693, 715, 718, 736, 738, 751, 752, 1167, 1168, 1193, 1194 και αφορά μόνο τις ιδιοκτησίες που επηρεάζονται από την διάνοιξη της οδού σύνδεσης του Κόμβου Μουρνιών του οδικού άξονα ΒΟΑΚ με την πόλη Χανίων και την επέκταση της οδού Ζυμβρακάκηδων.

2. Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής ως κατεπείγουσας

3. Εξουσιοδοτούμε την Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής για την έγκριση των τεχνικών στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται για την εκτέλεση του έργου διάνοιξης της οδού σύνδεσης Μουρνιών,με την πόλη των Χανίων και την επέκταση της οδού Ζυμβρακάκηδων.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ποσού 1.500.000 ευρώ θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 2013ΣΕ07100003 της ΣΑΕ 071 του Π.Δ.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 9 Ιουνίου 2015

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΙΡΤΖΗΣ

Αριθμ. 38987 (2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού Βήσσα του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010 και ειδικότερα το άρθρο 280 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄/1983) ως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ΄/1985), ως ισχύει.

6. Την με αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α΄/25-11-2011).

9. Τη με αριθμ. πρωτ. 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β΄/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών...για την εφαρμογή του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011».

10. Την από 21-06-2012 Εγκύκλιο 12 της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 10 Ν. 4164/2013 (ΦΕΚ 156Α΄/9-7-2013).

12. Το με α.π. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

13. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 18α του Ν. 4315/14 (ΦΕΚ 269Α΄/24-12-2014).

14. Τη με α.π. Τ.Π. οικ. 4535/9-7-1986 (ΦΕΚ 1099/Δ΄/13-11-1986) Κυκλάδων «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγορία των οικισμών 1) Πάγος..., 2) Βήσσας Κοινότητας Φοίνικα...» με το συνοδευτικό χάρτη με το όριο οικισμού Βήσσας -Αδειατα νήσου Σύρου και άλλων.

15. Τη με αριθμ. ΤΠ1742/12-7-1994 (ΦΕΚ 860/Δ/22-8-1994) «Επανακαθορισμός ορίων οικισμών Παρακοπής και Βήσσα Κοινότητας Φοίνικα ν. Σύρου Ν. Κυκλάδων» με συνημμένες αεροφωτογραφίες.

16. Το με α.π.οικ. 721/3-4-2015 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τε-

χνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία ο φάκελος του θέματος με συν/νη εισήγηση.

17. Την με α.π.1949/25-7-2014 (Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης) αίτηση της Μαραγκού Κανδιώ με θέμα: «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων τμήματος οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων» προς τη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου- Ερμούπολης.

18. Την τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Γιώργου Φρέρη.

19. Την με α.π. 1949/Νοεμβρίου 2014 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Σύρου- Ερμούπολης

20. Την υπ' αριθμ. 401/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου- Ερμούπολης της 9-12-2014 συνεδρίασης, με θέμα: «Κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων τμήματος οικισμού Βήσσα» με την οποία εγκρίνει το αίτημα της Κανδιώ Μαραγκού για την έναρξη της διαδικασίας κύρωσης τμήματος του δικτύου κοινοχρήστων χώρων του οικισμού Βήσσα.

21. Την αριθμ. πρωτ. Οικ. 112/21-1-2015 Πρόσκληση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου- Ερμούπολης προς την Εφημερίδα «ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ» και την εφημερίδα «Ο Λόγος» για δημοσίευση και στην οποία αναφέρεται επιπλέον ότι το διάγραμμα έχει αναρτηθεί επίσης στην ιστοσελίδα του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

22. Τα φύλλα των εφημερίδων «Ο ΛΟΓΟΣ των Κυκλάδων» της 29-1-2015 και «Κοινή Γνώμη» της 23-1-2015, στα οποία δημοσιεύτηκε η πρόσκληση για την κύρωση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σύρου- Ερμούπολης.

23. Το σχετικό (15) όπου αναφέρεται ότι έγινε ανάρτηση και δημοσίευση του θέματος σε δύο εφημερίδες σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. Γ του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 χωρίς να έχει γίνει καμία ένσταση.

24. Τα αποσπάσματα αεροφωτογραφιών (1983 και 2012) και τις φωτογραφίες του δρόμου.

25. Τα από 21-10-2014 Αποσπάσματα Κτηματολογικού Διαγράμματος Κτηματολογικού Γραφείου Σύρου Ερμουπόλεως με ΚΑΕΚ 291130505009/0/0, με ΚΑΕΚ 291130505018/0/0, με ΚΑΕΚ 291130505021/0/0, με ΚΑΕΚ 291130505022/0/0, με ΚΑΕΚ 291130505020/0/0, με ΚΑΕΚ 2911305019/0/0, με ΚΑΕΚ 291130505001/0/0.

26. Την υπ' αριθμ. 3619/23-9-1996 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης σε κοινή χρήση λωρίδας της συμβολαιογράφου Ερμούπολης Ε. Σοφικίτου (όσον αφορά στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 291130505009) η οποία μεταγράφηκε στον τόμο 728 αυξ. Αρ.1 με αρ. πρωτ. 1192/27-9-1996 του Υποθηκοφυλακείου Σύρου (συνδέεται με υφιστάμενο δημοτικό δρόμο άσφαλτο)

27. Την υπ' αριθμ. 4348/24-7-2006 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης σε κοινή χρήση λωρίδας της συμβολαιογράφου Ερμούπολης Μ. Τσάντα - Χρηστίδη (όσο αφορά την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 291130505018) η οποία μεταγράφηκε την 16-8-2006 με αριθμό καταχώρησης 1430 στο κτηματολογικό γραφείο Σύρου.

28. Την υπ' αριθμ. 12391/30-3-2008 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης σε κοινή χρήση λωρίδας του συμβολαιογράφου Ερμούπολης Ιακ. Πρίντεζη (όσον αφορά τις ιδιοκτησίες με ΚΑΕΚ 291130505019, 291130505020, 291130505021, 291130505022) η οποία μεταγράφηκε την 22-4-2008 με αριθμό καταχώρησης 761 στο κτηματολογικό γραφείο Σύρου.

29. Το γεγονός ότι οι τρεις πιο πάνω παραχωρήσεις αφορούν σε διαδοχικές ιδιοκτησίες και αφορούν σε δρόμο συνολικού μήκους 265,47 μέτρων ο οποίος συνδέεται με υφιστάμενο πριν από το 1985 τμήμα δημοτικού οδικού δικτύου η παλαιότητα του οποίου αποδεικνύεται από:

α) Το υπ' αριθμ. 11013/25-2-1980 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ερμούπολης Νικ. Σταύρη στο οποίο αναφέρεται ότι "σκληροχώραφο... συνορευόμενο γύρωθεν με δημόσιο κοινοτικό δρόμο..."

β) το υπ' αριθμ. 30856/4-4-1974 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ερμούπολης Μ. Προβελέγγιου στο οποίο αναφέρεται ότι "χωράφιον...συνορευόμενο και με δρόμο δημόσιον.."

γ) το υπ' αριθμ. 1986/1985 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Ερμούπολης Ιάκωβου Ισιδ. Πρίντεζη στο οποίο αναφέρεται ότι «μίαν σκληρήν...συνορευόμενο γύρωθεν... με κοινόχρηστον δρόμον..»

δ) από το απόσπασμα του χάρτη της Γ.Υ.Σ. με "χρονολογία λήψεως Α/Φ 1983"

ε) στην αεροφωτογραφία περιοχής οικισμού Βήσσα ν. Σύρου με ημερομηνία λήψης 25-7-1983.

30. Τη με αυξ. αριθμ. 896 με αρ. Πρωτ. 2553/24-10-1995 έγκριση κατάτμησης και παραχώρησης λωρίδων σε κοινή χρήση της Πολεοδομίας Σύρου, που θεωρήθηκε στις 9-11-1995 από τον προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

31. Τη με αριθμ. Πρωτ. 6537/16-11-2005 βεβαίωση δημοτικής οδού Δήμου Ποσειδωνίας νήσου Σύρου.

32. Την από 21-12-2005 θεώρηση όρων δόμησης (Δ.Π.8614/24-10-2005) Πολεοδομίας Σύρου στο από Ιουλίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γιώργου Φρέρη.

33. Την αριθμ. Πρωτ. 3444/30-5-2007 βεβαίωση δημοτικής οδού Δήμου Ποσειδωνίας νήσου Σύρου.

34. Τη με αυξ, αριθμ. 1364, αρ. Πρωτ. 2174/2007 έγκριση κατάτμησης και παραχώρησης λωρίδων σε κοινή χρήση της Πολεοδομίας Σύρου, που θεωρήθηκε στις 2-7-2007 από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

35. Την από 20-4-1995 θεώρηση όρων δόμησης Πολεοδομίας Σύρου, στο από Απριλίου 1995 τοπογραφικό διάγραμμα του πτυχιούχου μηχανικού Δημήτρη Μιχάλοβιτς.

36. Την από 7-11-2013 θεώρηση όρων δόμησης (Υ.Δ 3018/20-9-2013) Πολεοδομίας Σύρου, στο από Σεπτεμβρίου 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γιώργου Φρέρη.

37. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

38. Την με α.π.: οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ.Γ. με Θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

39. Την αριθμ. οικ.45076/5738/02-10-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα ΑΔΑ (ΦΕΚ 3181/Β΄/29-11-2012) περί παροχής εξουσιοδότησης πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» και ιδιαίτερα το άρθρο 2 τελευταίο εδάφιο παραγράφου Α (περί υπογραφής σχεδίων συνοδών διοικητικών πράξεων).

40. Το γεγονός ότι με βάση την αριθμ. οικ.45076/5738/02-10-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα Α.Δ.Α. για Παροχή Εξουσιοδότησης Πράξεων και Εγγράφων (ΦΕΚ 3181/Β΄/ 29-11-2012), η υπογραφή της Παρούσης ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Α.Δ.Α. (τελευταίο εδάφιο άρθρου 2 αυτής).

41. Την υπ' αριθμ. 4 της 6-2-2015 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου με θέμα: «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας (ΦΕΚ 24 Α΄).

42. Τις διατάξεις του άρθρου 56 κεφαλ. Γ΄ του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄/14-04-2014) και τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ.1 του Ν.4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄/11-5-2015).

Και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του Π.δ. 24-4- 3.5.1985 (181Δ΄) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄) ως ισχύει.

2. Τα προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα θεωρούνται κατάλληλα δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού Βήσσα του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης, νήσου Σύρου Ν. Κυκλάδων όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Ιούλιος 2014 και κλίμακα 1:500 Τοπογραφικού Διαγράμματος του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Γιώργου Φρέρη και συγκεκριμένα δρόμο, στα πρόσωπα των ιδιοκτησιών του Ρούσσου Γεωργίου, Ρούσσου Φανής, Ρούσσου Ιωάννη, Μαραγκού Κανδιώς, Μπουγιούρη Μηνά και Πλατή Γεωργίου και λοιπών, όπως αυτό περιγράφεται και αποτυπώνεται με τα σημεία κορυφών του άξονα του δρόμου 1,2,3,4,..., έως και 17 το οποίο θεωρείται-υπογράφεται από τον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

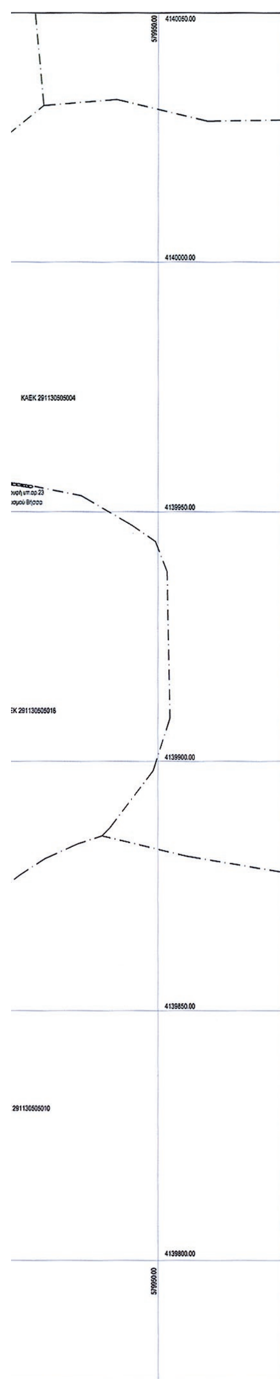
Πειραιάς, 9 Ιουνίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



ΜΗΚΟΤΟΜΗ ΔΡΟΜΟΥ ΠΟΥ ΚΥΡΩΝΕΤΑΙ Κλίμακα 1 : 500											
ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΔΡΟΜΟΥ ΠΟΥ ΚΥΡΩΝΕΤΑΙ	112.40	116.27	118.41	120.91	124.10	128.30	131.99	136.90	139.00	139.57	
ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΞΟΝΑ ΔΡΟΜΟΥ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΟΡΥΦΩΝ	12.03	8.21	9.09	11.33	14.14	11.87	21.05	17.75	12.49	33.00	
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΡΧΗ	0.00	12.03	20.24	29.33	40.66	54.80	66.67	87.72	105.47	117.96	

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΠΡΑΞΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ, ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ/ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΥΜ
1	291130505009	Ρούσσος Γεώργιος	- συμβολ.11013/25-2-1980 συμβ/φου Ερμούπολης Νικ.Σταυρή (στο οποίο αναφέρεται ότι "σκληροχώραφο ..συνορευόμενο γύρωθεν με δημόσιο κοινοτικό δρόμο...") - συμβολ.17846/9-9-1993 συμβ/φου Ερμούπολης Μ.Ταλασλή	- συμβολ.3619/23-9-1996, συμβ/φου Ερμούπολης Ε.Σοφικίτου το οποίο μεταγράφηκε στον τόμο 726, αυξ.αρ. 1, με αρ.πρωτ 1192/27-9-1996 του Υποθηκ/κείου Σύρου.	- αυξ.αρ. 896, αρ.πρωτ. 2553/24-10-1995 έγκριση κατάτμησης & παραχώρησης λωρίδων σε κοινή χρ της πολεοδομίας Σύρου, που θεωρήθηκε στις 9-11-1995 από τον προϊστάμενό της ίδιας υπηρεσίας.
2	291130505018	Ρούσσος Γεώργιος	- συμβολ.17847/10-9-1993 συμβ/φου Ερμούπολης Μ.Ταλασλή - συμβολ.4348/24-7-2006 συμβ/φου Ερμούπολης Μ.Τσάντα-Χρηστίδη	- συμβολ.4348/24-7-2006 συμβ/φου Ερμούπολης Μ.Τσάντα-Χρηστίδη το οποίο μεταγράφηκε την 16-8-2006 με αριθμό καταχώρησης 1430 στο κτηματολογικό γραφείο Σύρου.	- αρ.πρωτ. 6537/16-11-2005 βεβαίωση δημοτικής οδού Δήμου Ποσειδωνίας ν.Σύρου - η από 21-12-2005 θεώρηση όρων δόμησης (Δ.Π.8614/24-10-05) πολεοδομίας Σύρου, στο από Ιουλίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Γιώργου Φρέρη.
3	291130505021 & 291130505022	Ρούσσου Φανή Ρούσσος Ιωάννης	- συμβολ.20763/13-1-1998 συμβ/φου Ερμούπολης Μ.Ταλασλή	- συμβολ.12391/30-3-2008 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη το οποίο μεταγράφηκε την 22-4-2008 με αριθμό καταχώρησης 761 στο κτηματολογικό γραφείο Σύρου	- αρ.πρωτ. 3444/30-5-2007 βεβαίωση δημοτικής οδού Δήμου Ποσειδωνίας ν.Σύρου - αυξ.αρ. 1364, αρ.πρωτ. 2174/2007 έγκριση κατάτμησης & παραχώρησης λωρίδων σε κοινή χρήση της πολεοδομίας Σύρου, που θεωρήθηκε στις 2-7-2007 από τον προϊστάμενό της ίδιας υπηρεσίας.
4	291130505020	Μαραγκού Κανδιώ Μπουγιούρης Μηνάς Πλατής Γεώργιος	- συμβολ.7327/9-6-1995 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη - συμβολ.12230/22-8-2007 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη - συμβολ.12391/30-3-2008 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη	—	—
5	291130505019	Μαραγκού Κανδιώ Μπουγιούρης Μηνάς Πλατής Γεώργιος	- συμβολ.7327/9-6-1995 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη - συμβολ.12230/22-8-2007 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη - συμβολ.12391/30-3-2008 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη	- συμβολ.7327/9-6-1995 συμβ/φου Ερμούπολης Ιάκ.Πρίντεζη το οποίο μεταγράφηκε στον τόμο 720 με αριθ. 80 του Υποθηκ/κείου Σύρου	- η από 20-4-1995 θεώρηση όρων δόμησης πολεοδομίας Σύρου, στο από Απριλίου 1995 τοπογραφι διάγραμμα του μηχ/κού δομικών έργων Δημ.Μιχάλοβιτς. - η από 7-11-2013 θεώρηση όρων δόμησης (Υ.Δ. 3018/20-9-2013) πολεοδομίας Σύρου, στο από Σεπ 2013 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Γιώργου Φρέρη.
6	291130505001	Τσούμας Δημήτριος Ιονάσκου Σέργιος Τοπάλα Μιχαέλα Παπακωνσταντίνου Γεώργιος	- συμβολ.30856/4-4-1974 συμβ/φου Ερμούπολης Μ.Προβελέγγιου (στο οποίο αναφέρεται ότι "...χωράφιον...συνορευόμενον και με δρόμο δημόσιον...")	- συμβολ.3573/21-9-2004 συμβ/φου Ερμούπολης Μ.Τσάντα-Χρηστίδη το οποίο μεταγράφηκε στον τόμο 783, αυξ.αρ.181, με αρ.πρωτ 1465/12-10-2004 του Υποθηκ/κείου Σύρου.	—

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (ΕΓΣΑ'87) ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΞΟΝΑ
ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΔΡΟΜΟΥ

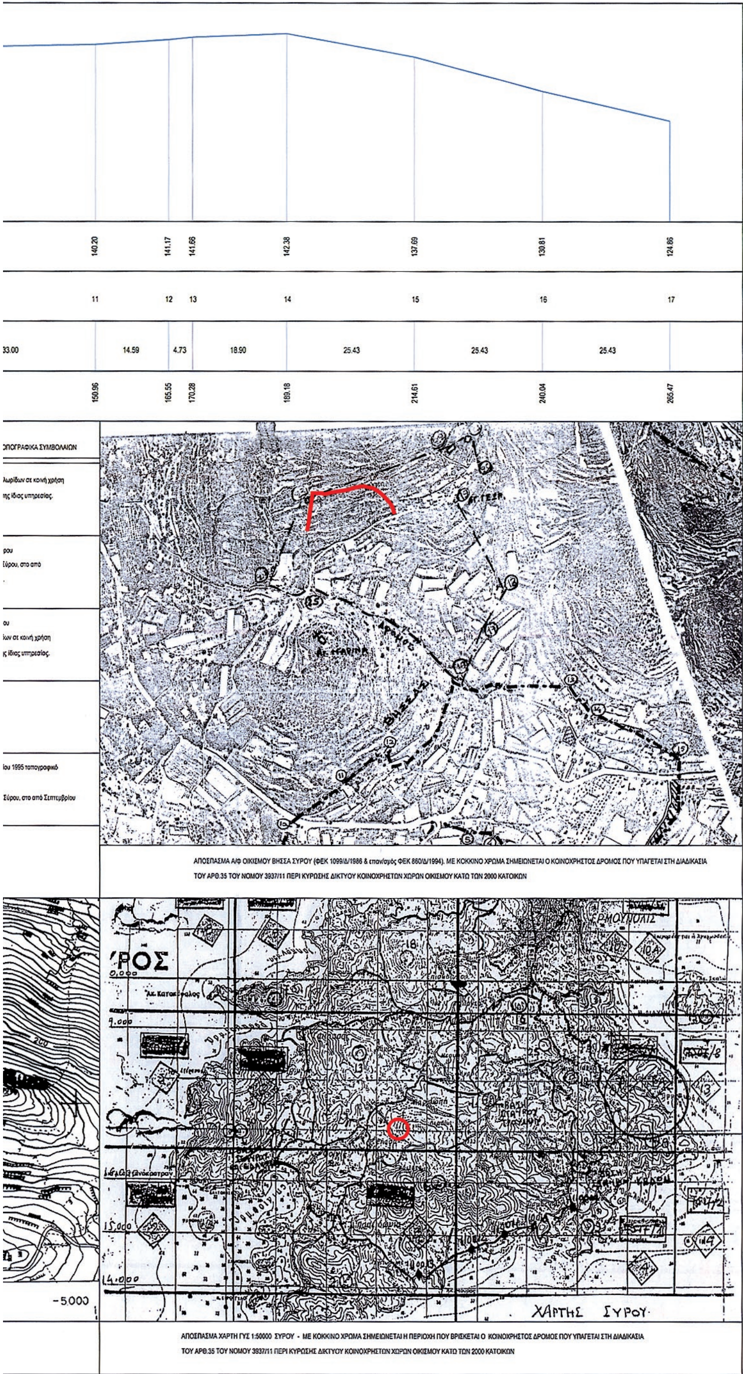
Α/Α	Χ	Υ
1	579813.72	4139819.97
2	579825.73	4139819.33
3	579833.82	4139820.73
4	579842.18	4139824.30
5	579852.69	4139828.53
6	579864.89	4139835.68
7	579874.12	4139843.14
8	579885.20	4139860.96
9	579887.78	4139878.52
10	579888.04	4139891.01
11	579893.99	4139923.47
12	579895.73	4139937.96
13	579898.86	4139941.50
14	579905.35	4139959.26
15	579882.88	4139971.15
16	579860.40	4139983.03
17	579837.93	4139994.92

Υπόμνημα Εξαρτημένου Τοπογραφικού Διαγράμματος

- Οι συντεταγμένες των κορυφών των γηπέδων που αναφέρονται στο διπλανό τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87)
- Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού της Σύρου του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica ΑΕ με συντεταγμένες (X,Y)=(578184.13,4138556.03).
- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS08 GNSS με Serial Number 2882295 με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.

-6.000 -5.500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5000 ΣΥΡΟΥ - ΜΕ ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΩΜΑ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Ο ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΟΥ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΑΡΘ.35 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3937/11 ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ



ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΑΡΙΘ. 38987/9-6-2015
ΑΠΟΦΑΣΗ του Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Α.
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Α.Δ.Α.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΦΡΕΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 18
ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ ΣΥΡΟΣ
ΤΗΛ. 22810 85286
6932 736682

εργοδότης	ΜΑΡΑΓΚΟΥ ΚΑΝΔΙΩ
έργο	ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ (αρθ.35 Ν.3937/11)
τοποθεσία	ΒΗΣΣΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
μελετητής	ΓΙΩΡΓΟΣ ΦΡΕΡΗΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Κ1.ΜΕ179

κλίμακα	1:500
ημερομηνία	ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

σφραγίδα - υπογραφή

ΓΙΩΡΓΟΣ Δ. ΦΡΕΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 76356
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 18 - 84100 ΣΥΡΟΣ
ΤΗΛ. 22810 85286, ΚΙΝ. 6932 736682
Α.Φ.Μ. 047247976 - ΔΟΥ ΣΥΡΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004